

Deutsche Botschaft Wien Wien

Generalsanierung und Umbau eines Botschaftsgebäudes in Wien.
- öffentliches Bauvorhaben -

Planung/ Realisierung	2009 - 2016
Leistungen nach HOAI	Leistungsphasen: 2-4 Anlagengruppen: 1-6, 8
Kosten	nach TGA: 3.500.000 €
Bauherr	BBR Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, Bonn
Architekt	gildehaus.reich architekten BDA, Weimar
Bruttogeschossfläche	5.036 m ²



Technische Eckdaten

Energiekonzept

- Heizung und passive Kühlung über TABS – Thermoaktives Decken
- Sole- Wärmepumpenanlage zur Heizungs-Grundlastabdeckung
- Spitzenlastabdeckung mittels Fernwärme aus Müllverbrennungsanlage
- Natürliche Kühlung (free cooling) der Büros durch Geothermie als Wärmesenke
- Klima- Splitsystem zur Kühlung der EDV- Bereiche und Besprechungsräume
- Einsatz Tageslicht optimierter Verschattungsanlagen
- tageslichtgesteuerte Stehleuchten zur energieoptimierten Arbeitsplatzausleuchtung
- 59 Kwp Photovoltaikanlage
- Reduzierung mechanisch gelüfteter Räume auf absolut notwendige Bereiche (Saal, Visa Stelle)

